

TERMO DE REFERÊNCIA No 14/2025

CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA CONSERVAÇÃO DA FACHADA

INSTITUTO DE DESENVOLVIMENTO E GESTÃO

Torna-se público, para conhecimento dos interessados, que o Instituto de Desenvolvimento e Gestão, pessoa jurídica de direito privado sem fins lucrativos, inscrita no CNPJ/ME sob no 04.393.475/0008-12, com filial na Rua Três Rios, 363 - Bom Retiro São Paulo - SP, CEP: 1123-001, por meio da Comissão de Avaliação, realizará processo de seleção, na modalidade CONCORRÊNCIA, **do tipo Técnica e Preço** nos termos do Política de Compras e Contratações Sustentáveis do IDG, de 02 de abril de 2024, e de acordo com as exigências do presente Termo de Referência.

1. DO OBJETO

O presente Termo de Referência tem por objeto a contratação de empresa especializada para conservação da fachada, a serem contratados sob o regime de empreitada global, com fornecimento de materiais, mão de obra, equipamentos, serviços especializados, supervisão de engenharia e tudo o mais necessário ao perfeito e cabal atendimento às condições expressas neste Termo de Referência e seus anexos a serem executados no CULTSP PRO Escolas de Profissionais da Cultura

2. DO ENVIO DA PROPOSTA

Será enviado novo link para envio da proposta atualizada conforme cronograma de planejamento apresentado abaixo: Um novo link será disponibilizado para o envio da proposta atualizada, seguindo o cronograma de planejamento estabelecido abaixo:

Tabela I - Cronograma de Planejamento TERMO DE REFERÊNCIA 14/2025

Item	Ação	Responsabilidade	Prazo final
1	Publicação da TR no site do IDG	IDG	11 de setembro
2	Envio do LINK para inclusão dos documentos	IDG	11 de setembro
3	Anexar ao DRIVE os documentos solicitados no Termo de Referência conforme cláusulas 5 A 5.8.6	Proponente	11 a 16 de setembro
4	Abertura da sessão para apresentação das propostas	IDG	17 de setembro
5	Publicação da Empresa vencedora	IDG	25 de setembro
6	E-mail de agradecimento aos participantes	IDG	25 de setembro

2.1 Não serão consideradas as propostas entregues posteriormente à data do Cronograma de Planejamento.

3. O presente Termo de Referência e seus anexos estão disponibilizados, na íntegra, no endereço eletrônico <https://www.idg.org.br/compras-e-contratacoes/editais>

4. Integram este Termo de Referência, para todos os fins e efeitos, os seguintes anexos:

ANEXO I – Termo de Qualificação Técnica

ANEXO II – Declaração de Vistoria

ANEXO III – Declaração de Habilitação

ANEXO IV – Planilha de Formação e Composição de Preços

ANEXO V - Memorial Descritivo

ANEXO VI – Minuta do Termo de Contrato

ANEXO VII - Mapeamento de Danos

ANEXO VIII - Readequação da área para atuação

São Paulo, 11 de setembro de 2025.

Instituto de Desenvolvimento e Gestão – IDG

